



ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

към междинен финансов отчет на Костенец-ХХИ АД за четвъртото тримесечие на 2013 г., съгласно изискванията на чл.33, ал.1, т.6 от Наредба №2 за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриване на информация от публични дружества и други емитенти на ценни книжа

а. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента;

През отчетния период – четвъртото тримесечие на 2013 г. не са настъпили промени в счетоводната политика на Костенец-ХХИ АД (Дружеството).

б. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група;

Костенец-ХХИ АД не е част от икономическа група.

в. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност;

През отчетния период – четвъртото тримесечие на 2013 г. не са извършвани организационни промени в рамките на Дружеството, не е отдавано имущество под наем, не са осъществявани дългосрочни инвестиции, не е преустановявана дейността на предприятието.

г. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчита текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие;

Управителният орган на Дружеството не е публикувал прогнозни резултати за финансовата 2013 година, в частност за отчетния период на четвъртото тримесечие на 2013 г., както и прогнозни такива за първото тримесечие на 2014 г.

д. За публичните дружества данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период;

Към 31.12.2013 г. следните лица, посочени поименно, притежават пряко 5% или повече от капитала и съответно от акциите с право на глас в Общото събрание на Емитента „Костенец-ХХИ“ АД:

Име и адрес	Брой притежавани акции	Процент от капитала
1. „Чалиндж Кепитъл България“ ЕАД, гр.София, район Илинден, ул. „Кукуш“ №2	360 090	34,5%
2. „Шийлд Инвестмънт“ АД, гр. София, район Триадица, ул. „Цар Асен“ № 64	236 275	22,7%
3. „Телпром“ ООД, гр. София, район Илинден, ж.к. Илинден, ул. „Кукуш“ № 2	407 930	39,1%

Едноличен собственик на капитала на "Чалиндж Кепитъл България" ЕАД е Оторити Мениджмънт, Чуждестранно юридическо лице, държава Белиз, т.е. Оторити Мениджмънт притежава непряко по смисъла на чл. 146, ал. 1, т. 5 във вр. § 1, т. 44, б. „а“ от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК (чрез контролираното от него „Чалиндж Кепитъл България“ ЕАД) 360 090 акции или 34,5% от капитала и от гласовете в Общото събрание на Костенец-ХХИ АД.

Съгласно предварителен договор между "ЧАЛИНДЖ КЕПИТЪЛ БЪЛГАРИЯ" ЕАД и „АКБ Актив“ АД, в сила от дата 10.05.2012 г., „Чалиндж Кепитъл България“ ЕАД придобива непряко по смисъла на чл. 146, ал. 1, т. 7 от ЗППЦК правото на глас по 11 815 броя акции, пряко притежавани от „АКБ Актив“ АД.

По този начин "Чалиндж Кепитъл България" ЕАД притежава пряко право на глас за 360 090 акции, представляващи 34,5% от капитала на „Костенец-ХХИ“ АД, както и (с оглед на изложеното по-горе) непряко право на глас за 11 815 акции, представляващи 1,10 % от капитала на Дружеството, като притежаваният (пряко и непряко) общ брой акции с право на глас възлиза на 371 905 акции, представляващи 35,7 % от капитала и от гласовете в ОСА на Костенец-ХХИ“ АД.

За периода от края на предходния тримесечен период до 31.12.2013 г. не е налице изменение в лицата, притежаващи пряко или непряко 5 на сто или повече от капитала и от гласовете в Общото събрание на акционерите на Костенец-ХХИ АД.

е. **Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно;**

Доколкото на Дружеството е известно към края на отчетното тримесечие членовете на контролния и управителния орган на Дружеството не притежават акционерно участие (пряко или непряко) в капитала на Костенец-ХХИ АД, с изключение на Чалиндж Кепитъл България ЕАД, притежаващо пряко право на глас за 360 090 акции, представляващи 34,5% от капитала на „Костенец-ХХИ“ АД, както и непряко право на глас за 11 815 акции, представляващи 1,10 % от капитала на Дружеството, като притежаваният (пряко и непряко) общ брой акции с право на глас възлиза на 371 905 акции, представляващи 35,7 % от капитала на Костенец-ХХИ“ АД.

Членовете на контролния и управителния орган на Дружеството не са търгували с акции на Костенец-ХХИ“ АД за периода от 30.09.2013 г. до 31.12.2013 г.

ж. **Информация за всякакви съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;**

Към 31.12.2013 г. от или срещу Костенец-ХХИ АД няма заведени съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания, чиято обща стойност да надхвърля 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

з. **Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.**

През отчетния период на четвъртото тримесечие на 2013 г., както и от началото на 2013 г., Дружеството не е предоставяло гаранции или поемало задължения общо към едно лице или към негово дъщерно дружество, в това число и към свързани лица. За периода на четвъртото тримесечие на 2013 г., Дружеството е предоставило заеми на свързаните лица:

- ✓ ”Чалиндж Кепитъл България” ЕАД - предоставен паричен заем в размер на 8 018,90 лв., съгласно договор за паричен заем, при 8 % лихва за срок от 1 година; и
- ✓ „Пейпър Пак Продакшън“ ЕАД - предоставен паричен заем в размер на 30 848,82 лв., съгласно договор за паричен заем, при 8 % лихва за срок от 1 година;

30.01.2014 г.

Изпълнителни директори,

/Готка Николова/

/Светослав Костадинов/