



ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

към междинен финансов отчет на Костенец-ХХИ АД за първото тримесечие на 2016 г., съгласно изискванията на чл.33, ал.1, т.6 от Наредба №2 за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриване на информация от публични дружества и други емитенти на ценни книжа

а. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента;

През отчетния период – първото тримесечие на 2016 г. не са настъпили промени в счетоводната политика на Костенец-ХХИ АД (Дружеството).

б. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група;

Няма промени в икономическата група на емитента.

в. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност;

Поради неизпълнение от страна на Костенец на негови задължения по договор за банков кредит с банка „Банка ДСК“ ЕАД, с договор за цесия от 07.08.2015 г., вземането на „Банка ДСК“ ЕАД от „Костенец-ХХИ“ АД, по договор за банков кредит № 1574/20.04.2015 г., в размер на 4 857 589,62 лв., е прехвърлено на: „Българска индустриална и търговска корпорация“ АД, с ЕИК: 13047732, „Г и М Консулт“ АД, с ЕИК:175282415, „К Кепитъл“ АД, с ЕИК:175282454 и „Сафин“ АД, с ЕИК:106626340.

За обезпечаване на задълженията си по договора за банков кредит с „Банка ДСК“ ЕАД, „Костенец-ХХИ“ АД е учредило залог на цялото си търговско предприятие, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения, вписан в Търговския регистър по партидата на залогодателя под номер № 20150427112039 и в ЦРОЗ под номер № 2015042802044.

В резултат на прехвърлянето на вземането от страна на ДСК е настъпила следващата се от същото промяна в заложния кредитор по договора за залог на търговско предприятие, вписана в Търговския регистър по партидата на залогодателя под номер № 20150902131650 и в ЦРОЗ под номер № 2015090302024.

Поради неизпълнение на задълженията на „Костенец-ХХИ“ АД към заложните кредитори, придобили вземането, а именно: „Българска индустриална и търговска корпорация“ АД, „К Кепитъл“ АД, „Г и М Консулт“ АД и „Сафин“ АД са вписали пристъпване към изпълнение върху

търговското предприятие на Костенец-ХХИ АД, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения, вписано в Търговския регистър по партидата на залогодателя под номер № 20150914134311 и в ЦРОЗ под номер № 2015091502549.

В резултат на горното е сключен договор за продажба на търговско предприятие между продавача: „Българска индустриална и търговска корпорация“ АД, „К Кепитъл“ АД, „Г и М Консулт“ АД и „Сафин“ АД и купувача, в лицето на „Костенец Пейпър Мил“ ЕАД за прехвърляне на цялото търговско предприятие на Костенец-ХХИ АД, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения.

С вписване № 20160301100836 от 01.03.2016 г., по партидата на „Костенец-ХХИ“ АД в Търговския регистър, и по партидата на „Костенец Пейпър Мил“ ЕАД, е вписано прехвърляне на търговското предприятие на „Костенец-ХХИ“ АД, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения.

г. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчита текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие;

Управителният орган на Дружеството не е публикувал прогнозни резултати за финансовата 2016 година, в частност за отчетния период на първото тримесечие на 2016 г., както и прогнозни такива за второто тримесечие на 2016 г.

д. За публичните дружества данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период;

Към 31.03.2016 г. следните лица, посочени поименно, притежават пряко 5% или повече от капитала и съответно от акциите с право на глас в Общото събрание на Емитента „Костенец-ХХИ“ АД:

Име и адрес	Брой притежавани акции	Процент от капитала
1. „Телпром“ ЕООД, гр. София, район Илинден, ж.к. Илинден, ул. „Кухуш“ № 2	407 930	39,1%
2. „Чалиндж Кепитъл България“ АД, гр. Враца, ул. "Демокрация" №16, ап.4, 5, 6, 7	360 090	34,5%
3. „Шийлд Инвестмънт“ АД, гр. Враца, ул. „Леонова“ № 58	132 475	12,7%

За периода от края на предходния тримесечен период до 31.03.2016 г. не е налице изменение в лицата, притежаващи пряко 5 на сто или повече от капитала и от гласовете в Общото събрание на акционерите на Костенец-ХХИ АД.

е. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно;

Доколкото на Дружеството е известно, към края на отчетното тримесечие членовете на управителния орган на Дружеството не притежават акционерно участие (пряко или непряко) в капитала на Костенец-ХХИ АД, с изключение на Телпром ЕООД, притежаващ пряко право на глас за 407 930 акции, представляващи 39,1% от капитала на „Костенец-ХХИ“ АД.

Доколкото на Дружеството е известно, членовете на управителния орган на Дружеството не са търгували с акции на Костенец-ХХИ“ АД за периода от 31.12.2015 г. до 31.03.2016 г.

ж. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

Към 31.03.2016 г. от или срещу Костенец-ХХИ АД няма заведени съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания, чиято обща стойност да надхвърля 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

з. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.

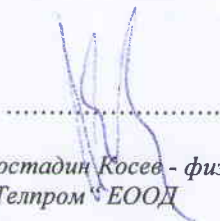
През отчетния период на първото тримесечие на 2016 г., Дружеството не е отпуснало заеми, не е предоставяло гаранции или поемало задължения общо към едно лице или към негово дъщерно дружество, в това число и към свързани лица.

26.04.2016 г.

Изпълнителни директори:



Ваня Гуленова - физически представител на
„Тайрекс България“ ООД



Костадин Косев - физически представител на
„Телпром“ ЕООД